

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ №15**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» декабря 2024 г.

№ 15.2-п

О порядке ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ №15

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 года № 163 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 15, Решением Муниципального Совета МО МО № 15 от 28.11.2024 г. № 3/2 «Об определении балансовой стоимости муниципального движимого имущества, подлежащего включению в реестр муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 15»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке ведения реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 15.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Местной Администрации




А.Д. Кабанова

Положение
о порядке ведения реестра муниципального имущества внутригородского
муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ № 15

1. Реестр муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 15 (далее – Реестр) ведется на бумажном и электронном носителях в порядке, установленном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 года № 163 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (далее – Приказ № 163н).
2. Реестр ведется по формам согласно приложению № 1 к настоящему Положению.
3. Выписка из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества формируется согласно приложению № 2 к настоящему Положению.
4. Уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в Реестре или отказе в предоставлении сведений из Реестра выдается по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.
5. Заявление о внесении/исключении/изменении сведений в (из) Реестр (а) подается по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению.
6. Требование о направлении сведений об объекте учета, предусмотренное пунктом 23 Приказа № 163н, направляется правообладателю по форме согласно приложению № 5 к настоящему Положению.

Подраздел 1.2 Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|-------------------|----------------------------|--------------------------|---|--|--|----------------------------|--|--|---------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|--|-----------------------------------|
| Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоположение) объекта учета с указанием кода ОКТМО | Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная, наземная) | Инвентарный номер объекта учета | Сведения о стоимости и объекте учета | Сведения об изменениях объекта учета (проездных, строительных, капитальном, ремонт, реконструкция, модернизация, снос) | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничения (обременения) (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Сведения об объекте недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение | Иные сведения (при необходимости) |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

Главный бухгалтер _____ /

Подраздел 1.3 Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

| Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоположение) объекта учета с указанием кода ОКТМО | Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках объекта, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, этажность (подземная, надземная) | Инвентарный номер объекта учета | Сведения о стоимости и объекте учета | Сведения об изменениях объекта учета (проявленных в строящихся, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации и, сносе) | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничения (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение) | Иные сведения (при необходимости) |
|-------------------|----------------------------|--------------------------|---|--|---|----------------------------|--|--|---------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Главный бухгалтер _____ /

Подраздел 1.4 Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-------------------|----------------------------|--------------------------|--|--|----------------------------|--|---|----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования с указанием кода ОКТМО | Регистрационный номер (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов) | Сведения о стоимости судна | Сведения о производственных ремонтах, модернизации судна | Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| | | | | | | | | | | | | |

Главный бухгалтер _____ /

Раздел II

Сведения о движимом и ином имуществе
внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округ № 15
по состоянию на 01 января 20__ г.

Подраздел 2.1 Сведения об акциях

| 1 Сведения об акционерном обществе (эммитенте), включая полное наименование юридического лица, включавшее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения с указанием кода ОКТМО | 2 Сведения об акциях, в том числе количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные) | 3 Сведения о правообладателе | 4 Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения права (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения права (прекращения) права собственности и иного вещного права | 5 Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | 6 Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | 7 Иные сведения (при необходимости) |
|--|---|---------------------------------|---|---|---|--|
| | | | | | | |

Главный бухгалтер _____ /

Подраздел 2.2 Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

| 1 Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, являющегося его организационно-правовой формой, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения с указанием кода ОКТМО | 2 Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах | 3 Сведения о правообладателе | 4 Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | 5 Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | 6 Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | 7 Иные сведения (при необходимости) |
|--|--|---------------------------------|---|---|---|--|
| | | | | | | |

Главный бухгалтер _____ /

Подраздел 2.3 Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

| 1 Наименование движимого имущества (иного имущества) | 2 Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер | 3 Сведения о правообладателе | 4 Сведения о стоимости | 5 Вид вещного права, на основании которого правообладателю по принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | 6 Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | 7 Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | 8 Иные сведения (при необходимости) |
|---|--|------------------------------------|---------------------------|--|---|---|---|
| | | | | | | | |

Главный бухгалтер _____ /

Подраздел 2.4 Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|--|---------------------------|---|----------------------------|---|--|---|--|-----------------------------------|
| Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества | Сведения о стоимости доли | Сведения об участниках общей долевой собственности, включая полное наименование юридических лиц, включающих их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) с указанием кода ОКТМО | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии) | Сведения об установленных отношениях доли (обременениях) с указанием наименования вида обременения (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

Главный бухгалтер _____ / _____

Раздел III

Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

| Сведения о правообладателях | Регистровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве | Регистровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя | Иные сведения (при необходимости) |
|-----------------------------|---|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

Главный бухгалтер _____ /

ВЫПИСКА N ____

из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества
на " __ " _____ 20__ г.

Местная Администрация внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 15

Заявитель _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(при наличии) физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета

| | | | |
|------------------|--|-----------------|--|
| Реестровый номер | | Дата присвоения | |
|------------------|--|-----------------|--|

| Наименование сведений | Значение сведений |
|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 |
| | |
| | |

| Наименование изменения | Значение сведений | Дата изменения |
|------------------------|-------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | | |
| | | |

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный исполнитель _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.

Приложение № 4
к Положению о порядке ведения реестра
муниципального имущества внутригородского
муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ № 15

Форма

В _____

От _____

Заявление

о включении/исключении/изменении сведений в (из) реестр (а) муниципального имущества

Прошу

- включить
- исключить
- изменить*

сведения в реестр муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ № 15 в отношении следующего имущества:

- наименование _____
- местоположение _____
- иные сведения _____

Основания для включения/исключения/изменения _____

Приложения:

_____ (дата)

_____ (подпись заявителя)

_____ (расшифровка подписи)

* указывается какие именно сведения подлежат изменению

Приложение № 5
к Положению о порядке ведения реестра
муниципального имущества внутригородского
муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ № 15

Форма

В _____

От _____

Требование
о направлении сведений об объекте учета

Прошу предоставить сведения в отношении следующего объекта муниципального имущества:

- наименованис _____
- местоположение _____
- иные сведения _____

Настоящее требование подлежит исполнению в 7-дневный срок со дня получения.

Приложения:

(дата)

(подпись заявителя)

(расшифровка подписи)